더샵 송도그란테르 G5-4블록 아파트 입주자모집공고

THE SHARP

※ 단지 주요정보

(분양문의) 1600-0255

주택유형	해당지역	기타지역	투기과열지역	청약과열지역
민영	인천광역시 기타지역	서울특별시, 경기도 주거지역	비규제지역	
재당첨제한	**전매제한**	**가주택처분기간**	**분양가상한제**	**택지유형**
없음	5년형	2년	적용	민간택지 / 공공택지(혼합)

※ 본 아파트는 인천경제자유구역 개발사업에 따른 경인 송도국제도시 내 위치하며, 「주택공급에 관한 규칙」 제34조1호다목 및 제35조에 따라 우선공급에 따라 특별공급 및 일반공급을 공급세대수의 50%를 인천광역시 거주자에 우선공급하고, 나머지 50%는 인천광역시 거주자 및 수원공급에서 낙첨된 자를 포함하여 수도권(서울특별시, 경기도) 거주자를 대상으로 공급합니다. (단, 기관추천 특별공급 25세대 기관추천 세대수 포함)

구분	입주자모집공고일	특별공급 접수일	일반공급 1순위 접수일	일반공급 2순위 접수일	당첨자발표일	서류접수	계약체결
일정	2026.05.07.(목)	2026.05.19.(화)	2026.05.20.(수)	2026.05.21.(목)	2026.06.02.(화)	2026.06.03.(수) ~ 2026.06.07.(일)	2026.06.13.(토) ~ 2026.06.16.(화)

1 공통 유의사항

■ 본 주택법인 명칭은 '더샵 송도그란테르 주식회사'로 사용할 예정입니다.

■ 본 주택은 입주자모집공고 승인일(2026.05.07.(목))부터 공고일 현재 시행되는 「주택공급에 관한 규칙」 제34조제1호에 따른 투기과열지구 및 청약과열지역에 해당하는 민영주택으로 「주택법」 제57조에 따른 분양가상한제 적용주택입니다.

■ 본 주택은 「주택법」 제39조에 따른 주택조합의 조합원 모집 주택이 아닙니다.

■ 「주택법」 제54조에 따라 주택을 공급받은 자는 공급받은 날부터 5년 이내에 전매제한 기간 중 「주택법」 제2조제6호에 따른 사업주체의 동의를 받지 아니하고 해당 주택을 전매하거나 이의 전매를 알선할 수 없습