THE SHARP

더샵 송도그란테르 G5-1블록 입주자모집공고

구글플레이스토어 / 애플앱스토어

Home 앱 설치 바로가기

※ 단지 주요정보

(분양문의) 1600-0255

주택유형	해당지역	기타지역	분양가상한제	재당첨제한
민영	인천광역시 거주자	서울특별시, 경기도 거주자	비규제지역	

재당첨제한	전매제한	거주의무기간	분양가상한제	택지유형
없음	6개월	없음	미적용	민간택지 / 대규모 택지개발지구

※ 본 아파트는 인천광역시광역교통기금 개발부담금 사별 중인 송도국제도시 내 위치하며, 「주택공급에 관한 규칙」 제34조1호(규정 택지개발지구 등에서의 우선공급)에 따라 특별공급 및 일반공급을 공급세대수의 50%를 인천광역시 거주자에 우선공급하고, 나머지 50%는 인천광역시 거주자 중 우선공급에서 낙첨된 자를 포함하여 수도권(서울특별시, 경기도) 거주자 거주자를 대상으로 공급합니다.

구분	입주자모집공고	특별공급 접수일	일반공급 1순위 접수일	일반공급 2순위 접수일	서류접수	당첨자발표	계약체결
일정	2026.05.07.(목)	2026.05.19.(화)	2026.05.20.(수)	2026.05.21.(목)	2026.05.26.(화) ~ 2026.06.03.(수)	2026.06.03.(수) ~ 2026.06.07.(일)	2026.06.13.(토) ~ 2026.06.16.(화)
장소	-	-	-	-	인천광역시 연수구 센트럴로 284 (송도동 37-2)	-	인천광역시 연수구 센트럴로 284 (송도동 37-2)

- 입주자모집공고 승인 및 입주자모집 홈페이지 게재 : 2026년 05월 07일(목) 10:00
- 특별공급 접수 : 2026년 05월 19일(화) 09:00 ~ 17:30
  - (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30)
  - (방문접수) 사업주체 견본주택
- 일반공급 1순위 접수 : 2026년 05월 20일(수) 09:00 ~ 17:30
  - (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30)
  - (방문접수) 사업주체 견본주택
- 일반공급 2순위 접수 : 2026년 05월 21일(목) 09:00 ~ 17:30
  - (PC·모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30)
  - (방문접수) 사업주체 견본주택
- 서류접수 : 2026년 05월 26일(화) ~ 2026년 06월 03일(수) 09:00 ~ 17:30
  - 인천광역시 연수구 센트럴로 284 (송도동 37-2) 더샵 송도 센트럴파크 견본주택 (032-626-2114)
- 당첨자 발표 : 2026년 06월 03일(수) 10:00 ~ 2026년 06월 07일(일) 17:00
- 계약체결 : 2026년 06월 13일(토) ~ 2026년 06월 16일(화) 09:00 ~ 17:00
  - 인천광역시 연수구 센트럴로 284 (송도동 37-2) 더샵 송도 센트럴파크 견본주택 (032-626-2114)

1 공통 유의사항

■ 본 주택의 청약 및 계약 등 주요일정은 변경될 수 있으며, 변경될 경우 인천광역시 홈페이지(www.incheon.go.kr) 사업주체 홈페이지(www.gtdesert.co.kr) 및 개별통지 등을 통하여 안내하오니 청약 및 계약 시 참고하시기 바랍니다.

■ 청약신청 시 입주자모집공고 승인 후 변경된 내용이 반영되지 않은 최초 홍보안에 근거하여 청약하시면 불이익을 받을 수 있으니 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.

■ 본 입주자모집공고는 2025.10.31. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」을 적용하여 작성되었습니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.

■ 2024.8.8.이후 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제4조제3항 및 제5조제1항에 따라 주택청약종합저축 가입기간 및 납입인정금액 기준이 변경되었으며, 청약통장 가입기간 및 납입인정금액 기준은 아래와 같습니다.

구분	청약통장 가입기간	납입인정금액 기준
특별공급	청약통장 가입기간 관계없이 청약통장 가입	납입인정금액 관계없이 청약통장 가입
일반공급	청약통장 가입기간 6개월 경과	납입인정금액 예치금액 이상 납입

※ 인천 및 수도권 지역은 예치금액이 300만원이며, 청약통장 가입 후 6개월이 경과하고 예치금액 이상 납입하고 있는 경우 청약통장 가입기간 및 납입인정금액 기준을 충족하는 것으로 봅니다.

■ 청약통장 가입기간 및 납입인정금액 기준을 충족하지 못하는 경우 청약통장 가입기간 및 납입인정금액 기준을 충족하는 날에